

STELLENBESCHREIBUNG

Im Auftrag unseres Klienten besetzen wir exklusiv im Zuge des strategischen und operativen Wachstums zum nächstmöglichen Zeitpunkt (abhängig von Ihrer Verfügbarkeit) die in Nachfolge zu besetzende Position

IMMOBILIENVERWALTER (m/w/d) **- (WEG-/ SEV-VERWALTUNG)**

Ihr Arbeitgeber

- **Inhabergeführtes, namhaftes, im Hamburger Markt etabliertes Immobilienunternehmen** (Bauträger und Immobilienverwalter)
- **Kontinuierlich wachsendes Unternehmen** durch den Bau von eigenen Bestandsimmobilien sowie Zukauf neuer Immobilien
- Eigene, im Unternehmen fest etablierte, **WEG-/ SEV-Verwaltung**
- **Junges, dynamisches und kollegiales Team**
- **Finanzkräftiges Unternehmen** mit klar definierter Wachstumsstrategie sowie **flachen Hierarchien**

Das inhabergeführte Unternehmen bietet Ihnen

- Einen **festen und unbefristeten Arbeitsplatz (40 Std.-Woche mit Gleitzeit 7-9 Uhr morgens)** mit langfristigen Perspektiven (bei entsprechender Eignung und Leistung ist mittelfristig **Prokura** zu erlangen)
- Einen **modernen Arbeitsplatz** in einem zukunftsorientierten Unternehmen, das weiter auf Wachstum ausgerichtet ist
- Eine eigenverantwortliche Aufgabe mit **kurzen Entscheidungswegen**
- Ein offenes, familiäres und kollegiales Arbeitsumfeld mit **Teamspirit** und **transparenter Kommunikation** (Berichtslinie direkt an die Geschäftsführung)
- **Attraktives Vergütungsmodell mit Sonderzahlungen**
- Betriebliche Zahnzusatzversicherung und Übernahme Direktversicherung
- Vielfältige **Fort- und Weiterbildungsmöglichkeiten**
- **Teil-Homeoffice-Lösung** (nach Absprache mit der Geschäftsführung)
- Große sonnige Dachterrasse für Pausen und Besprechungen
- Poolfahrzeug für geschäftliche Termine (WEG-Versammlungen, Objektbegehungen)

Ihre Aufgabenschwerpunkte und Verantwortlichkeiten

- Ansprechpartner für Beiräte und Eigentümer in allen anfallenden Belangen der WEG-/ SEV-Verwaltung
- Anfragemanagement rund um die Verwaltung der Immobilien der Eigentümer und Kommunikation mit Behörden, Versorgern sowie Architekten
- Organisation und Moderation der Eigentümerversammlungen und Umsetzung der dort gefassten Beschlüsse